

**Protokoll fört vid extra föreningsstämma
Bostadsföreningen Aktern, Karlstad
2017-05-23 kl. 18.30 Orrholmsskolans matsal**

Protokoll nr 1/2017

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande Sören Nytomt hälsade deltagarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordning

Den med kallelsen utsända dagordningen godkännes.

§ 3 Deltagarförteckning och röstlängd

Närvarande 35 personer som representerar 26 lägenheter.
Dessutom Inkommit 3 fullmakter.

§ 4 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman väljes Sören Nytomt.

§ 5 Val av sekreterare

Till sekreterare för stämman väljes Elsie Steiness.

§ 6 Val av justeringsmän och rösträknare

Till justeringsmän för dagens protokoll och tillika rösträknare väljes
Kerstin Karlsson och Inga-Britt Karlsson.

§ 7 Stämmans utlysande

Stämman anses utlyst i laga ordning enligt stadgarna.

§ 8 Beslut om Gestaltungsförslaget om trädgården.

Kostnads kalkyl har inkommit.

Ordf. gick igenom förslaget och om hur utförandet kommer att ske.
Samtliga representerade trappuppgångar fick tycka till om planen.
Många synpunkter framfördes. T.ex. Träden får inte bli för höga,
kommer utryckningsfordon fram?, Önskvärt att gaveln på hus 1 får en
uteplats. Repr. från trädgårdsgruppen kommer att inbjudas när det
kommer att justeras vissa detaljer med HSB.

Styrelsen har gjort en sammanställning över kostnaden om man gör hela området enl. förslaget hamnar det på 1 900 000:-. Om vi senare lägger vissa delar hamnar det på 1 400 000:-.

För genomförande av trädgårdsprojektet och underhållsplanen kommer hyreshöjning att ske med 20:-/per kvm vilket då bli för 4-rum 165:-/per mån, och för 3-rum 140:-/per mån, och kommer att gälla fr o m 1 jan 2018.

§ 9 Röstning

Ordf. fråga "Vad skall göras i trädgården"?

"Inget" - var svaret från Robert Josephsson.


Fråga om vi skall genomföra hela området svarade majoritet JA.

Stämman beslutade att genomföra hela förslaget på en gång.

§ 10 Avslutande

Ordf. tackade för visat intresse samt förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



Elsie Steiness

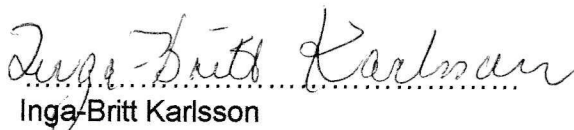
Justeras



Sören Nytomt



Kerstin Karlsson



Inga-Britt Karlsson

