

Budget 2019 för brf Aktern

	Utfall 18	Utfall 17	Budget 18	Budget 19
Rörelseintäkter				
3020 Årsavgifter	4 202 472	4 037 682	4 202 472	4 202 472
3022 Hyror	288 228	283 050	288 228	294 671
3025 Bilplats	111 360	109 490	110 000	153 420
3026 El debitering	7 200	7 200	7 200	9 894
3740 Öresutjämning	-1	-6	0	0
Årsavgifter mm	4 609 259	4 437 416	4 607 900	4 660 457
3900 Övriga intäkter cykelplats	0	0	7 000	6 400
Övriga rörelseintäkter	0	0	7 000	6 400
Summa rörelseintäkter	4 609 259	4 437 416	4 614 900	4 666 857
Rörelsens kostnader				
4110 Fastighetsskötsel/bolag	-289 911	-274 881	-286 000	-331 160
4120 Lokalvård, bolag	0	-469	-1 000	0
4200 Reparation och underhåll	-164 553	-70 622	-190 000	-595 000
4201 Relining avloppsstammar	-135 418	0	-210 000	-10 000
4216 Porttelefon & bokningssystem	-43 762	-35 401	-85 000	-107 000
4610 El	-84 503	-88 011	-95 000	-95 000
4620 Fjärrvärme	-719 836	-706 195	-750 000	-735 000
4630 Vatten och avlopp	-192 161	-190 922	-200 000	-192 000
4640 Sophämtning	-91 699	-85 189	-90 000	-93 000
4650 Snöröjning	-54 054	-12 871	-70 000	-50 000
4710 Fastighetsförsäkring	-123 529	-105 334	-110 000	-140 800
4760 Kabel-tv bredband	-198 867	-196 993	-200 000	-207 000
4790 Trädgårdskostnader	-715 554	-1 376 273	-700 000	-170 000
4800 Fastighetsskatt	-135 710	-130 130	-136 000	-140 000
Drift och underhåll	-2 949 557	-3 273 291	-3 123 000	-2 865 960
5190 Diverse övr kostnader	-6 522	0	0	-5 000
5301 Förbrukningsinventarier	-93 157	-69 761	-150 000	-181 000
5460 Förbrukningsmaterial	-1 003	-89	-5 000	-2 000
Övriga driftskostnader	-100 682	-69 850	-155 000	-188 000
6410 Styrelsearvoden	-78 873	-73 330	-75 000	-90 000
6420 Revisionsarvoden	-10 938	-10 750	-11 000	-12 000
6480 Förvaltningskostnader	-92 577	-88 546	-90 000	-94 315
6485 Konsultkostnader	-58 033	-8 344	-70 000	-220 000
6990 Övriga föreningskostnader	-21 749	-18 735	-30 000	-17 400
Förvaltningskostnader/arvoden	-262 170	-199 705	-276 000	-433 715
7210 Vicevärds arvode	-30 000	-30 000	-36 000	-36 000
7330 Bilersättning skattefri	-1 499	-1 795	-2 000	-2 000
7510 Socialförsäkringsavgifter	-17 011	-15 871	-16 000	-20 000
Löner och ersättningar	-48 510	-47 666	-54 000	-58 000
7809 Avskriv inventarier/maskin	-17 500	-17 500	-17 500	0
7822 Avskriv byggnad	-150 000	-150 000	-150 000	-150 000
7823 Avskriv miljöstation	-24 000	-24 000	-24 000	-24 756
7830 Avskriv balkonger	-100 000	-100 000	-100 000	-100 000
7837 Avskriv fönsterrenovering	-87 000	-87 000	-87 000	-87 000
7842 Avskriv cykelgarage	0	0	-30 000	-12 800

Föreningsstämman

	Utfall 18	Utfall 17	Budget 18	Budget 19
7847 Avskriv rörfodring	-156 000	-156 000	-156 000	-296 000
78xx Avskriv energieffektivisering	0	0	-200 000	0
78xx Avskriv laddstolpar	0	0	0	-10 000
78xx Avskriv solceller	0	0	0	-80 000
78xx Avskriv styrsystem för värme	0	0	0	-12 800
78xx Avskriv stambyte	0	0	0	-30 000
Av- och nedskrivningar	-534 500	-534 500	-764 500	-803 356
Summa rörelsekostnader	-3 895 419	-4 125 012	-4 372 500	-4 349 031
Rörelseresultat	713 840	312 405	242 400	317 826
Finansiella poster				
8300 Ränteintäkter	3 801	2 779	3 000	4 000
8400 Räntekostnader	-173 416	-256 610	-206 000	-141 155
Summa finansiella poster	-169 615	-253 831	-203 000	-137 155
Resultat efter finansiella poster	544 225	58 573	39 400	180 671
8874 Avsättning till yttre fond	-325 000	-325 000	-325 000	-325 000
Bokslutsdispositioner	-325 000	-325 000	-325 000	-325 000
Resultat före skatt	219 225	-266 427	-285 600	-144 330